**ПРОЕКТ**

**ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕПИФАНСКОЕ**

**КИМОВСКОГО РАЙОНА**

**2-ГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от №

**Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Епифанское Кимовского района**

**на 2021-2031 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», на основании Устава муниципального образования Епифанское Кимовского района, Собрание депутатов муниципального образования Епифанское Кимовского района РЕШИЛО:

1.Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Епифанское Кимовского района на 2021-2031 годы, согласно приложению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального образования Епифанское Кимовского района** | **Н.Д.Алтухова** |

Приложение к решению

собрания депутатов

муниципального образования

Епифанское Кимовского района

2-го созыва

от №

**Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Епифанское Кимовского района на период с 2021 по 2031 годы**

**2021г.**

**Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Епифанское Кимовского района Тульской области на период с 2021 по 2031 годы (далее – Программа). |
| Исполнители  Программы | Предприятия и организации коммунального хозяйства различных форм собственности, осуществляющие деятельность по предоставлению коммунальных услуг на территории МО Епифанское Кимовского района |
| Контроль за реализацией Программы | Администрация муниципального образования Епифанское Кимовского района Тульской области |
| Основания для разработки Программы | Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 23.11.2009г. №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"(далее - Закон №261-ФЗ)., Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Устав муниципального образования Епифанское Кимовского района. |
| Цели Программы | 1. Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования Епифанское Кимовского района Тульской области Российской Федерации, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей.  2. Программа является базовым документом дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса и целевых программ муниципального образования.  3. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования, в целях:  1) повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;  2) обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации. |
| Задачи Программы | 1) инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;  2) перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;  3) повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;  4) обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;  5) повышение надежности коммунальных систем и качества коммунальных услуг муниципального образования;  6) обеспечение более комфортных условий проживания населения;  7) совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;  8) снижение потерь при поставке ресурсов потребителям;  9) улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании;  10) разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;  11) взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Срок реализации Программы:  - начало – 2021г.  - окончание – 2031г. |
| Основные мероприятия Программы | Основными мероприятиями Программы являются:  1. Поэтапная реконструкция сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа.  2. Строительство водозаборных сооружений и [водопровода](http://www.pandia.ru/text/category/vodoprovod/) в целях обеспечения прогнозируемого роста водопотребления.  3. Замена изношенных водопроводных сетей.  4. Проектирование и монтаж системы [водоснабжения](http://pandia.ru/text/category/vodosnabzhenie_i_kanalizatciya/) для проектируемых объектов.  6. Реконструкция котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования.  8. Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально-значимых объектов. |
| Ожидаемые результаты программы | - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;  - снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;  - улучшение качественных показателей питьевой воды;  - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; - снижение количества потерь воды;  - снижение количества потерь тепловой энергии;  - снижение количества потерь электрической энергии;  - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;  - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  - улучшение экологического состояния окружающей среды. |
| Объем и источники финансирования  Программы | Общий объем финансирования Программы составляет 277,7 млн.руб.  Программа предполагает следующие источники финансирования:  -собственные средства предприятий, организаций коммунального комплекса;  -инвестиционная составляющая тарифов организаций коммунального комплекса;  - средства бюджетов различных уровней. |

Объем финансирования указанных мероприятий за счет средств муниципального бюджета может ежегодно уточняться в соответствии с решением собрания депутатов муниципального образования Епифанское Кимовского района Тульской области на соответствующий финансовый год.

**1. Общее положение**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Епифанское Кимовского района Тульской области на период с 2021 по 2031 годы (далее – Программа) разработана во исполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12. 2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановления Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Разработка и утверждение настоящей Программы необходимы для формирования спроса на развитие коммунальной инфраструктуры; последующей разработки (корректировки) инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с целью определения источников финансирования развития коммунальной инфраструктуры, в том числе, определения размера тарифа на подключение к системам коммунальной инфраструктуры за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки.

В Программу включены мероприятия, необходимые для получения требуемого количества тепла, воды, газа, электричества для обеспечения потребителей.

На основании Программы будут сформированы и утверждены технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, разработаны (откорректированы) и утверждены инвестиционные программы, установлены источники финансирования развития коммунальной инфраструктуры, и с каждой организацией коммунального комплекса будет заключен договор на развитие коммунальной инфраструктуры.

Ключевая задача программы комплексного развития – сформировать спрос на развитие систем коммунальной инфраструктуры.

Границы муниципального образования Епифанское Кимовского района утверждены Законом Тульской области от 01.04.2013 №1898-ЗТО

Муниципальное образование Епифанское занимает территорию площадью 64,182 тыс.га, которая составляет более половины площади всего Кимовского района.

В состав муниципального образования Епифанское Кимовского района входят 86 населенных пунктов, с общей численностью населения 6521 человек.

Традиционно производственная функция территории МО Епифанское имеет сельскохозяйственную направленность.

Автомобильные дороги занимают значительное место в осуществлении внутренних и внешних связей поселения. Сеть автомобильных дорог представлена автодорогами регионального и местного значения.

**2.ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕПИФАНСКОЕ КИМОВСКОГО РАЙОНА**

В МО Епифанское имеются следующие системы коммунальной инфраструктуры:

**2.1. Теплоснабжение**

Жилые дома индивидуальной застройки оборудованы отопительными печами, работающими на твердом топливе (уголь, дрова) и индивидуальным газовым отоплением. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые и электрические водонагреватели.

Газоснабжение муниципального образования Епифанское Кимовского района осуществляется на базе природного газа от существующей Кимовской ГРС.

Газ подается по газопроводу высокого давления Р<=6кгс/см2. Для снижения давления газа до низкого установлены 5 газорегуляторных пункта.

В муниципальном образовании Епифанское газифицированы 47 населенных пункта.

В МО Епифанское имеется 8 миникотельных для централизованного отопления многоквартирных жилых домов, а также школы, детских садов, магазинов. Указанные котельные находятся в аренде ООО «ЭнергоГазИнвест-Тула».

Основные характеристики котельных МО Епифанское приведены в таблице 2.1.1

Таблица 2.1.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  объекта | Адрес объекта | Используемые котлы | | | Топливо | Расход  топлива/  эл.энергии в год кг у.т./Гкал  ( котельной) | Наличие,  протяжен-ность  тепловых сетей, км |
| Тип | Кол-во,  ед. | Год  ввода  в  экспл-ю |  |  |  |
| Котельная №1  детский сад | п.Епифань | ХОПЕР-100 | 2 | 2001 | газ | 162,53 | 0,125 |
| Котельная №2 | п.Епифань | ХОПЕР-100 | 2 | 2002 |  | 162,53 | 0,020 |
| Котельная №3 школа | п.Епифань | КСВа-0,63 | 2 | 2001 | газ | 163,08 | 0,350 |
| Котельная №4  детский сад | п.Епифань | Десна-0,35Г | 1 | 1996 | газ | 165,54 | 0,170 |
| Котельная №5 | п.Епифань | ХОПЕР-100 | 2 | 1997 | газ | 162,53 | 0,030 |
| Котельная №6 | п.Епифань | ХОПЕР-100 | 2 | 1998 | газ | 162,53 | 0,025 |
| Котельная ФОК | п.Епифань | FEROLL I Pegasus F2 N2S | 3 | 2011 | газ | 157,16 | 0,040 |
| Котельная школа | с.Бучалки | PROTERM | 2 | 2008 | газ | 153,61 | 0,375 |

Котельные №2, №5 и №6 теплоснабжения объектов социальной сферы не осуществляют.

В ООО «Донской» имеется котельная на природном газе для отопления помещений завода и для производственных нужд. В других населенных пунктах МО Епифанское теплоснабжение осуществляется за счет индивидуальных источников отопления (электро-газо-печное отопление).

**2.2.Водоснабжение**

Водоснабжение МО Епифанского происходит путем эксплуатации артезианских скважин.

Эксплуатационные запасы подземных вод озеро-хованского горизонта подтверждаются опытом эксплуатации, но в установленном порядке не утверждались.

Водоснабжение, входящих в состав муниципального образования Епифанское Кимовского района населенных пунктов обеспечивается и будет обеспечиваться в перспективе от собственных локальных водозаборов,эксплуатирующих озеро-хованский, упинский окско-тарусский водоносные горизонты.

Удельные дебиты скважин обычно не превышают 10-15м3/час.

Эксплуатация систем водопроводного хозяйства возложена на организацию ООО «Ресурс» обслуживающее весь п. Епифань, также п.Казановка.

Источниками водоснабжения муниципального образования Епифанское Кимовского района являются 59 водозаборных скважин.

Источниками водоснабжения п. Епифань являются водозаборные скважины. На участке имеется 3 артезианские скважины и 3 водонапорные башни, из которых осуществляется забор воды и подача в сеть. Из 3-х водонапорных башен в рабочем состоянии находится только одна, которая также требует ремонта.

Вода из артезианский скважин имеет высокое содержание железа, не соответствующее нормативным требованиям. В связи с этим в 2019 году в ходе ремонта водопроводных сооружений по ул.Садовая п.Епифань установлена станция обезжелезивания «ЭководБио-ВС-600».

Доля населения в общем потреблении воды равна 80%,в результате прочие потребители (бюджетные и прочие организации) составляют в среднем по водоснабжению 20 %. Таким образом, население является основным потребителем услуг водоснабжения. В летний период за счет дачников наблюдается ежегодный прирост населения на 15%, в связи с чем увеличивается потребность коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения.

Производительность водопровода в порядке 400 мЗ/сутки. Глубина эксплуатационных скважин от 40 м до 100 м.

Населенные пункты, обеспеченные водой через водопроводные сети: п.Епифань, д.Вишневая, с.Суханово, с.Монастырщино, д.Муравлянка, д.Милославщино, с.Куликовка, д.Бутыровка, д.Устье, д.Шаталовка, с.Молоденки, д.Колычевка, д.Мызовка, д.Татинки, д.Казановка, п.Донской, д.Огарево, д.Марьинка, д.Задонщино(Мур.), д.Задонщино(Мил.), п.Совхозный, д.Кораблино, д.Прощеное, д.Восход, д.Знаменье, д.Молчаново, д.Чебыши, д.Черемухово, д.Прилипки, с.Себино, с.Бучалки, д.Исаковска, п.Заводской, д.Павловка, с.Луговое, д.Ольховец, д.Старая Гать, с.Муравлянка, д.Ивановка, д.Барановка, пос.Казановка, д.Шевырево, п.Приозерный.

Общая протяженность водопроводных сетей составляет 114,2 км.

Таблица баланса водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Водоснабжения | Максимальный суточный  (куб.м./сут) | Максимальный часовой  (куб.м./сут) |
| Расход на хоз.питьевые нужды | 1501,8 | 62,5 |
| Расход от произ.предприятия | 241,4 | 10,05 |

**2.3. Водоотведение**

В настоящее время только в 8 населенных пунктах осуществляется водоотведение: п.Епифань, ул.50 лет Октября, ул.Олимпийская, ул.Школьная; с.Луговое; с.Муравлянка; с. Черемухово; д. Милославщино; д. Вишневая; с.Куликовка; д. Муравлянка.

В остальных населенных пунктах муниципального образования автономных централизованных систем водоотведения и очистных сооружений нет. Население использует выгребные ямы. Водоотведение в п.Епифань, с.Луговое, д.Муравлянка, с. Черемухово, д. Милославщино, д. Вишневая, с.Куликовка, д. Муравлянка осуществляется сетью самотечно-напорных коллекторов. Общая протяженность сетей составляет- 9850 м. Количество колодцев на сетях- 134 шт.

Характеристика сетей водоотведения отражена в таблице 2.3.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Месторасположение** | **% износа** | **Протяженность (м)** |
| 1 | п. Епифань, ул. 50 лет Октября | 90 | 1100 |
| 2 | п. Епифань, ул. Школьная | 90 | 500 |
| 3 | с. Луговое | 65 | 2700 |
| 4 | с. Муравлянка | 5 | 950 |
| 5 | с. Черемухово | 90 | 500 |
| 6 | д. Милославщино | 90 | 500 |
| 7 | д. Вишневая | 90 | 1700 |
| 8 | с. Куликовка | 90 | 300 |
| 9 | д. Муравлянка | 90 | 1600 |

**2.4. Электроснабжение.**

Электроснабжение территории муниципального образования обеспечивается производственным отделением «Новомосковские электросети» филиала «Тулэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья», сети электроснабжения находятся на балансе предприятия.

Основные источники электроснабжения на территории МО Епифанское:

- ПЭС-408 в районе Мельгуново

- ПЭС-44 п. Казановка

- ПЭС-185 с. Бучалки

Управление наружным освещением – централизованное.

**2.5. Газоснабжение.**

Населенные пункты МО Епифанское частично снабжены природным газом и баллонным газом. Подача газа населенным пунктам предусматривается на приготовление пищи, отопление жилых домов, организаций и предприятий, коммунально-бытовое потребление, технологических нужд промышленных предприятий.

Информация о газовых сетях МО Епифанское отражена в таблице 2.5.1

Таблица 2.5.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Единица измерения | Показатель |
| Газификация |  |  |
| Количество населенных пунктов, снабженных природным газом | н.п. | 47 |
| Протяженность газовых сетей | км | 195 342,79 |

Газоснабжение поселения осуществляется природным газом от существующей инфраструктуры газового хозяйства филиала АО «Газпром газораспределение Тула» в г.Узловой. Природный газ используется для хозяйственно-бытовых нужд населения, отопления жилых домов, технологических и бытовых нужд промышленных предприятий.

Распределение газа осуществляется по двухступенчатой схеме: по газопроводу среднего давления от ГРС (БГРП) до квартальных ШРП и по газопроводам низкого давления от ШРП до потребителей.

**3.ПЛАН РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЕПИФАНСКОЕ КИМОВСКОГО РАЙОНА И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

**3.1. В сфере земельных отношений:**

-выявление и обращение в муниципальную собственность невостребованных собственниками земельных долей из числа общедолевой собственности бывших участков сельскохозяйственных производственных кооперативов;

-выявление земельных участков, используемых гражданами без правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов, и понуждению к оформлению документов;

-проведение землеустроительных работ и постановка на кадастровый учет земель под многоквартирными домами.

**3.2. В сфере теплоснабжения:**

В соответствии со схемой теплоснабжения перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане МО Епифанское не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения.

Теплоснабжение перспективных объектов предлагается осуществить, используя существующий резерв мощности котельных или от автономных источников. Поэтому строительство новых котельных не планируется.

В целях усовершенствования и модернизации в процессе дальнейшего развития системы теплоснабжения необходима реконструкция и замена тепловых сетей для повышения эффективности функционирования существующей системы теплоснабжения.

**3.3. В сфере водоснабжения:**

-осуществлять мероприятия по доведению качества питьевой воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к системам централизованного питьевого водоснабжения. Контроль качества».

-мероприятия по коммерческому учету водопотребления путем установки приборов учёта всем потребителям (абонентам);

-проведение капитального ремонта водопроводных сетей с использованием приоритетных методов их ремонта и восстановления, с использованием современных материалов;

-внедрение устройства ЧРП, что позволит сократить давление в распределительной сети, снизить расходы электроэнергии более чем на  30%, расходы на обслуживание на 80%.

**3.4. В сфере водоотведения:**

- необходимо проведение реконструкции, замены канализационных сетей в полном объеме, строительство новых сетей для обеспечения водоотведения населенных пунктов;

- полная реконструкция (строительство новых) очистных сооружений.

**3.5. В сфере газификации:**

В населенных пунктах Бегичево, Липовка, Покровка, Софьинка, Ивановка, Михайловка, Саломатовка, Совхозный, Александровка, Рассекино, Марьинка, Ольховец, Шаталовка необходима газификация в ближайшие 10 лет.

**3.6. В сфере электроснабжения:**

**-** реконструкция сетей наружного освещения улиц и проездов;

- оснащение приборами учета и реле времени;

- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

**4.ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Мероприятия по строительству, реконструкции и техническому перевооружению направлены на повышение степени надежности, качества предоставляемых услуг, улучшению экологического состояния окружающей среды, обеспечение доступности предоставляемых услуг всем группам потребителей.

**4.1. В сфере электроснабжения:**

Основные целевые индикаторы реализации мероприятий программы комплексного развития в сфере электроснабжения потребителей поселений МО Епифанское отражены в таблице:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Мероприятия | Цели реализация мероприятия | Год реализации мероприятия |
| 1 | Населенные пункты МО Епифанское | Внедрение современного электроосветительного оборудования | Обеспечение экономии электроэнергии | 2022-2031 |
| 2 | Населенные пункты МО Епифанское | Установка светильников уличного освещение | Освещенность территории населенных мест в ночное время суток | 2021-2031 |

**4.2. В сфере газоснабжения:**

Основные целевые индикаторы реализации мероприятий программы комплексного развития в сфере газоснабжения потребителей поселений МО Епифанское отражены в таблице 4.2.1

Таблица 4.2.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Мероприятия | Цели реализация мероприятия | Год реализации мероприятия |
| 1 | Населенные пункты: Бегичево, Липовка, Покровка, Софьинка, Ивановка, Михайловка, Саломатовка, Совхозный, Александровка, Рассекино, Марьинка, Ольховец, Шаталовка | Газификация населенных пунктов | Улучшение жилищных условий, гарантированное теплоснабжение жилых домов, улучшение экологической обстановки | 2021-2031 |

Основными ожидаемыми результатами реализации программы будут:

- повышение уровня газификации;

- социально-экономическое состояние;

- оптимальная рациональная загрузка существующих газораспределительных станций, газопроводов-отводов;

- обеспечение надежного газоснабжения потребителей на основе совершенствования системы газоснабжения и автоматизации.

**4.3.В сфере водоснабжения:**

Основные целевые индикаторы реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения МО Епифанское отражены в таблице 4.3.1

Таблица 4.3.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Мероприятия | Цели реализация мероприятия | Год реализации мероприятия |
| 1 | Водоснабжение населённых пунктов: Милославщино, Епифань, Бучалки, Огарево, Казановка, Шевырево, Знаменье, Барановка, Ивановка, Муравлянка, Восход, Старая Гать, Луговое, Приозерный, Заводской, Красное, Прощеное, Совхозный, Себино, Черемухово, Вишневая, Донской, Татинки, Марьинка, Огарево, Ольховец, Шаталовка, Хованщино, Устье, Куликовка, Прилипки | Ремонт водопроводные сети с применением современных материалов | Снятие аварийности с водопроводных сетей, обеспечение герметичности водопровода, обеспечение бесперебойного водоснабжения жилых домов. | 2021-2031 |
| 2 | Водоснабжение населённых пунктов: Молоденки, Луговое, Кораблино, Ивановка, Старая Гать, Муравлянка, Исаковка, Знаменье, Прощеное, Совхозный, Милославщино, Вишневая, Донской, Монастырщино, Мызовка, Татинки, Марьинка, Муравлянка, Хованщино, Огарево, Ольховец, Шаталовка, Куликовка, Прилипки, Хованщино | Установка частотных преобразователей на скважинах и замена водонапорных башен | Сокращение давления в распределительной сети, снижение расходов электроэнергии более чем на  30%, расходов на обслуживание на 80%. | 2022-2031 |
| 3 | п.Епифань, ул.Олимпийская | Установка станции водоподготовки | Обеспечение жителей качественной водопроводной водой | 2021-2025 |

**4. 4. В сфере водоотведения:**

Основные целевые индикаторы реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоотведения потребителей поселений МО Епифанское отражены в таблице 4.4.1

таблица 4.4.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Мероприятия | Цели реализация мероприятия | Год реализации мероприятия |
| 1 | Система водоотведения | Разработка проектно-сметной документации и реконструкция (строительство), КНС (п.Епифань) локальных блочных очистных сооружений на территории поселений | Очистка сточных вод до состояния, удовлетворяющего требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод», улучшение экологической ситуации» | 2022-2031 |
| 2 | Система водоотведения | Капитальный ремонт существующих канализационных сетей | Снятие аварийности, улучшение экологической ситуации | 2021-2031 |

**4.5. В сфере теплоснабжения**:

Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

Строительство **котельной №**1 в п.Епифань было выполнено в 2001 г. Котельная и существующие трубопроводы находятся в удовлетворительной состоянии. Износ сетей составляет 26%.

Перекладка тепловых сетей не требуется. Безаварийная работа достигается проведением плановых профилактических работ и мероприятий, предусмотренных эксплуатацией.

В перспективе до 2028 года планируется провести ряд мероприятий для повышения надежности теплоснабжения.

**Перечень мероприятий по реконструкции источников теплоснабжения приведен в табл.**

**Мероприятия по реконструкции источника тепла**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Мероприятия** | **Цели реализации мероприятия** | **Год реализации мероприятий** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | 5 |
| **п.Епифань** | | | |  |
|  | Котельная №1 | - разработка ПСД на автоматизацию котельной и монтаж оборудования;  - замена сетевых насосов; | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения | 2013-2014 |
| - разработка ПСД на замену оборудования в котельной: котлы и оборудование химводоочистки с последующим монтажом | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, улучшение качества теплофикационной воды | 2013 |
| Замена сетевых насосов | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, | 2017 |

Строительство **котельной №2** в п.Епифань было выполнено в 1998 г. Котельная и существующие трубопроводы находятся в удовлетворительной состоянии. Износ сетей составляет 18%.

Перекладка тепловых сетей не требуется. Безаварийная работа достигается проведением плановых профилактических работ и мероприятий, предусмотренных эксплуатацией.

В перспективе до 2028 года планируется провести ряд мероприятий для повышения надежности теплоснабжения.

**таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | | **Мероприятия** | **Цели реализации мероприятия** | **Год реализации мероприятий** |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
| **п.Епифань** | | | | |  |
|  | **Котельная №2** | - разработка ПСД на автоматизацию котельной и монтаж оборудования;  - замена сетевых насосов; | | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения | 2015-2016 |
| - разработка ПСД на замену оборудования в котельной: котлы и оборудование химводоочистки с последующим монтажом | | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, улучшение качества теплофикационной воды | 2014 |
| Замена сетевых насосов | | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, | 2022 |

Строительство **котельной №3** в п.Епифань было выполнено в 1999 г. Котельная и существующие трубопроводы находятся в удовлетворительной состоянии. Износ сетей составляет 36%.

Перекладка тепловых сетей не требуется. Безаварийная работа достигается проведением плановых профилактических работ и мероприятий, предусмотренных эксплуатацией.

В перспективе до 2028 года планируется провести ряд мероприятий для повышения надежности теплоснабжения.

**Перечень мероприятий по реконструкции источников теплоснабжения приведен в табл**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Мероприятия** | **Цели реализации мероприятия** | **Год реализации мероприятий** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **п.Епифань** | | | |  |
|  | Котельная №3 | - разработка ПСД на автоматизацию котельной и монтаж оборудования;  - замена сетевых насосов; | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения | 2016-2017 |
| - разработка ПСД на замену оборудования в котельной: котлы и оборудование химводоочистки с последующим монтажом | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, улучшение качества теплофикационной воды | 2016 |
| Замена сетевых насосов | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, | 2013 |

Строительство **котельной №4** в п.Епифань было выполнено в 1996 г. Котельная и существующие трубопроводы находятся в удовлетворительной состоянии. Износ сетей составляет 20%.

Перекладка тепловых сетей не требуется. Безаварийная работа достигается проведением плановых профилактических работ и мероприятий, предусмотренных эксплуатацией.

В перспективе до 2028 года планируется провести ряд мероприятий для повышения надежности теплоснабжения.

**Перечень мероприятий по реконструкции источников теплоснабжения приведен в табл**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Мероприятия** | **Цели реализации мероприятия** | **Год реализации мероприятий** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **п.Епифань** | | | |  |
|  | Котельная №4 | - разработка ПСД на автоматизацию котельной и монтаж оборудования;  - замена сетевых насосов; | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения | 2014-2015 |
| - разработка ПСД на замену оборудования в котельной: котлы и оборудование химводоочистки с последующим монтажом | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, улучшение качества теплофикационной воды | 2014 |
| Замена сетевых насосов | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, | 2014 |

Строительство **котельной №5** в п.Епифань было выполнено в 1998 г. Котельная и существующие трубопроводы находятся в удовлетворительной состоянии. Износ сетей составляет 40%.

Перекладка тепловых сетей не требуется. Безаварийная работа достигается проведением плановых профилактических работ и мероприятий, предусмотренных эксплуатацией.

провести ряд мероприятий для повышения надежности теплоснабжения.

**Перечень мероприятий по реконструкции источников теплоснабжения приведен в табл**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Мероприятия | Цели реализации мероприятия | Год реализации мероприятий |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| п.Епифань | | | |  |
|  | Котельная №5 | - разработка ПСД на автоматизацию котельной и монтаж оборудования;  - замена сетевых насосов; | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения | 2017-2018 |
| - разработка ПСД на замену оборудования в котельной: котлы и оборудование химводоочистки с последующим монтажом | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, улучшение качества теплофикационной воды | 2017 |
| Замена сетевых насосов | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, | 2028 |

Строительство **котельной №6** в п.Епифань было выполнено в 1998 г. Котельная и существующие трубопроводы находятся в удовлетворительной состоянии. Износ сетей составляет 37%.

Перекладка тепловых сетей не требуется. Безаварийная работа достигается проведением плановых профилактических работ и мероприятий, предусмотренных эксплуатацией.

**Перечень мероприятий по реконструкции источников теплоснабжения приведен в табл**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Мероприятия** | **Цели реализации мероприятия** | **Год реализации мероприятий** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **п.Епифань** | | | |  |
|  | Котельная №6 | - разработка ПСД на автоматизацию котельной и монтаж оборудования;  - замена сетевых насосов; | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения | 2018-2019 |
| - разработка ПСД на замену оборудования в котельной: котлы и оборудование химводоочистки с последующим монтажом | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, улучшение качества теплофикационной воды | 2018 |
| Замена сетевых насосов | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, | 2018 |

Строительство котельной ФОК в п.Епифань было выполнено в 2011 г. Котельная и существующие трубопроводы находятся в удовлетворительной состоянии. Износ сетей составляет 8%.

Перекладка тепловых сетей не требуется. Безаварийная работа достигается проведением плановых профилактических работ и мероприятий, предусмотренных эксплуатацией.

**Перечень мероприятий по реконструкции источников теплоснабжения приведен в табл**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Мероприятия** | **Цели реализации мероприятия** | **Год реализации мероприятий** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **п.Епифань** | | | |  |
|  | Котельная ФОК п.Епифань | - разработка ПСД на автоматизацию котельной и монтаж оборудования;  - замена сетевых насосов; | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения | 2021-2022 |
| - разработка ПСД на замену оборудования в котельной: котлы и оборудование химводоочистки с последующим монтажом | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, улучшение качества теплофикационной воды | 2023 |
| Замена сетевых насосов | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, | 2028 |

Строительство котельной с.Бучалки было выполнено в 2008 г. Котельная и существующие трубопроводы находятся в удовлетворительной состоянии. Износ сетей составляет 8%.

Перекладка тепловых сетей не требуется. Безаварийная работа достигается проведением плановых профилактических работ и мероприятий, предусмотренных эксплуатацией.

В перспективе до 2028 года планируется провести ряд мероприятий для повышения надежности теплоснабжения.

**Перечень мероприятий по реконструкции источников теплоснабжения приведен в табл. 8**

**Мероприятия по реконструкции источника тепла**

таблица 8

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта** | **Мероприятия** | **Цели реализации мероприятия** | **Год реализации мероприятий** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **с.Бучалки** | | | |  |
|  | Котельная с.Бучалки | - разработка ПСД на автоматизацию котельной и монтаж оборудования;  - замена сетевых насосов; | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения | 2018-2019 |
| - разработка ПСД на замену оборудования в котельной: котлы и оборудование химводоочистки с последующим монтажом | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, улучшение качества теплофикационной воды | 2018 |
| Замена сетевых насосов | Повышение эффективности и надежности теплоснабжения, | 2026 |

**4.6. Перечень целевых показателей эффективности реализации муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Епифанское Кимовского района на 2021-2031 годы.**

Основные целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО Епифанское отражены в таблице 4.7.1

Таблица 4.7.1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателей эффективности реализации Программы (целевых индикаторов) | Ед. изм. | Ожидаемые конечные результаты, предусмотренные Программой | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2031 год |
| 1 | -снижение количества потерь воды | процент | 2 | 5 | 5 |  |  | 15 |
| 2 | -снижение количества потерь тепловой энергии | процент | 2 | 2 | 3 |  |  | 10 |
| 3 | -повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса | процент | 30 | 30 | 30 |  |  | 31 |
| 4 | -улучшение санитарного состояния территорий поселения | процент | 5 | 15 | 15 |  |  | 25 |
| 5 | -улучшение экологического состояния окружающей среды | процент | 5 | 15 | 15 |  |  | 25 |

5. Перечень программных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объектов | Общая стоимость (\*) | Ориентировочная стоимость (млн. руб.), в том числе с разбивкой по годам | | | | | | |
| Предполагаемый год строительства и разработки ПСД | | | | | | |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | | 2026-2031 |
| 1 | **Водоснабжение** |  |  |  |  |  |  | |  |
| 1.1 | Капитальный ремонт существующих водопроводных сетей | 25,6 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | | 18,6 |
| 1.2 | Перевод населенных пунктов с нецентрализованного водоснабжения на централизованное | 70,0 | - | 3,5 | 2,7 | 3,2 | 3,7 | | 56,9 |
| 1.3 | Внедрение системы очистки на водозаборах | 25 | - | - | 3 | 3,5 | 4,2 | | 14,3 |
| 1.4 | Установка частотных преобразователей, замена водонапорных башен | 32 | 4,3 | 3,2 | 5 | 4,7 | 5,1 | | 14,7 |
| 2 | **Водоотведение** |  |  |  |  |  |  | |  |
| 2.1 | Капитальный ремонт существующих канализационных сетей, реконструкция | 20 | - | - | 4,1 | 4,8 | 5 | | 11,1 |
| 2.3 | Проектирование и реконструкция очистных сооружений | 33 | - | 5 | 8,2 | 3 | 4,5 | | 9,3 |
| 3 | **Теплоснабжение** |  |  |  |  |  |  | |  |
| 3.1 | **Ремонтные работы на котельная ФОК п.Епифань** |  |  |  |  |  | |  |  |
| 3.2.1 | Замена трубопроводов | 2,7 | 2,7 | - | - | - | | - | - |
| 3.2.2 | капремонт узлов ввода | 2,2 | 1,2 | 1 | - | - | | - | - |
| 3.2.3 | установка теплосчетчиков у потребителей (3 шт.) | 0,2 | 0,1 | 0,1 | - | - | | - | - |
| 4 | **Электроснабжение** |  |  |  |  |  | |  |  |
| 4.1 | Ремонт уличного освещения | 7 | 0,7 | 0,6 | 0,6 | 0,5 | | 0,6 | 4 |
| 5 | **Газоснабжение** |  |  |  |  |  | |  |  |
| 5.1 | Газоснабжение населенных пунктов | 60 | 9 | 9 | 10 | 7 | | 8 | 17 |

\* Распределение денежных средств по источникам финансирования производится в соответствии с условиями Программы, в которую будет включен объект коммунальной инфраструктуры.

**6. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**

Основными источниками финансирования развития систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения будут средства бюджетов различных уровней, а так же средства предприятий. Согласно имеющимся на момент разработки Программы данным, общая стоимость мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры составит 277,7 млн. руб.

При разработке инвестиционных программ организации коммунального комплекса могут учитывать возможность привлечения для реализации инвестиционной программы заемного финансирования, в том числе кредитов, займов, средств от выпуска облигационных займов, акций и т.п. Привлеченные средства будут компенсированы в порядке, определенном действующими нормативными правовыми документами в сфере тарифного регулирования и бухгалтерского учета.

**7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ**

Механизмом реализации программных мероприятий по развитию систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, являются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса.

**8. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

В результате реализации программы комплексного развития будут получены следующие эффекты:

-повысится надежность теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, снизится аварийность в системах теплоснабжения на 15%, в системах водоснабжения и водоотведения на 20%;

-повысится надежность и срок службы систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

-повысится эффективность деятельности организаций коммунального комплекса за счет более эффективного -использования имеющихся мощностей;

-улучшится экологическая и санитарная обстановка.

**9. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ**

Реализация подпрограммы сопряжена с определенными рисками. Так, в процессе реализации подпрограммы возможно выявление отклонений в достижении промежуточных итогов.

Возможными рисками при реализации мероприятий подпрограммы выступают следующие факторы:

-несвоевременное и недостаточное финансовое обеспечение мероприятий подпрограммы;

-несвоевременное выполнение работ;

-изменение условий реализации подпрограммы;

-изменение федерального и регионального законодательства в связи с внесением изменений в нормативные правовые акты;

-природно-климатические факторы.

Управление реализацией подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем и включает в себя организационные мероприятия, обеспечивающие планирование, выполнение, корректировку и контроль исполнения предусмотренных подпрограммой мероприятий.